

新規優良戸建物件！

- 勾配天井の広々としたリビングルーム
- 陽当たり抜群 ●作業用の物置小屋あり
- 緑に包まれたサンルーム&テラス
- 中央施設まで徒歩圏内
- 薪ストーブ付帯



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種目	一戸建て
価格	1,250万円
LotNo	13地区

所在地	静岡県田方郡函南町丹那字向山 1316-303		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	420.18㎡ (127.10坪)		
建物	構造	木造 スレート葺 2階建	
	間取り	3LDK+サンルーム+物置小屋	
面積	131.62㎡ (39.81坪)		
建築年月	昭和61年8月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地目	宅地
法規制	土砂災害(特別)警戒区域外		
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	南西側7m道路に間口約14m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額77,330円(税込)		
取引形態	媒介(手数料:分かれ)		
備考	温泉権なし(引込可) 駐車場あり		

P0003

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562

担当: 伊奈